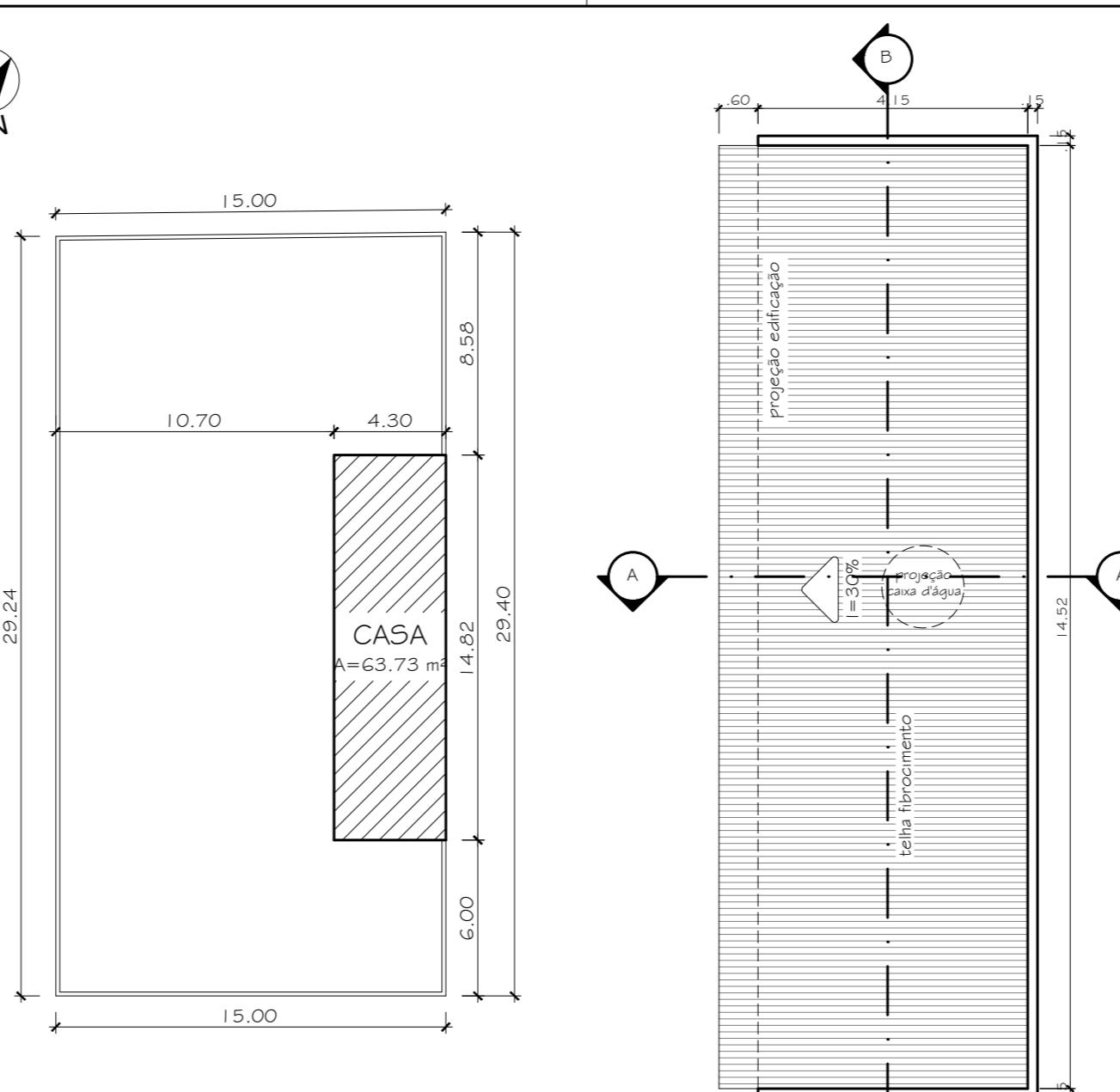
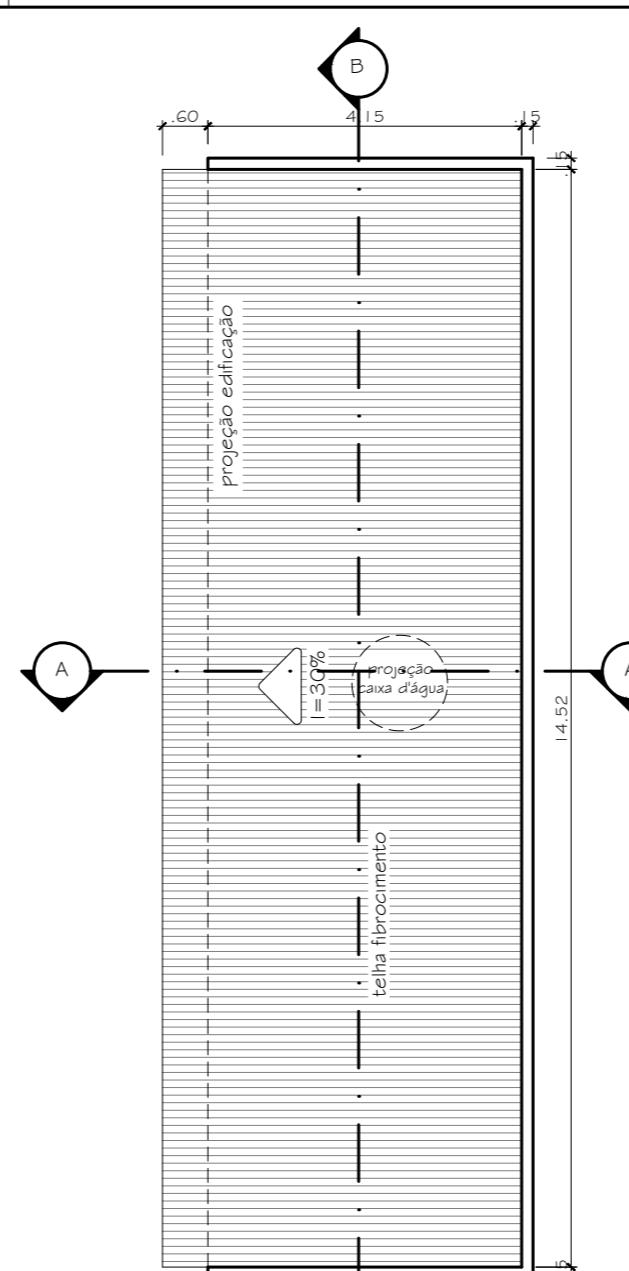


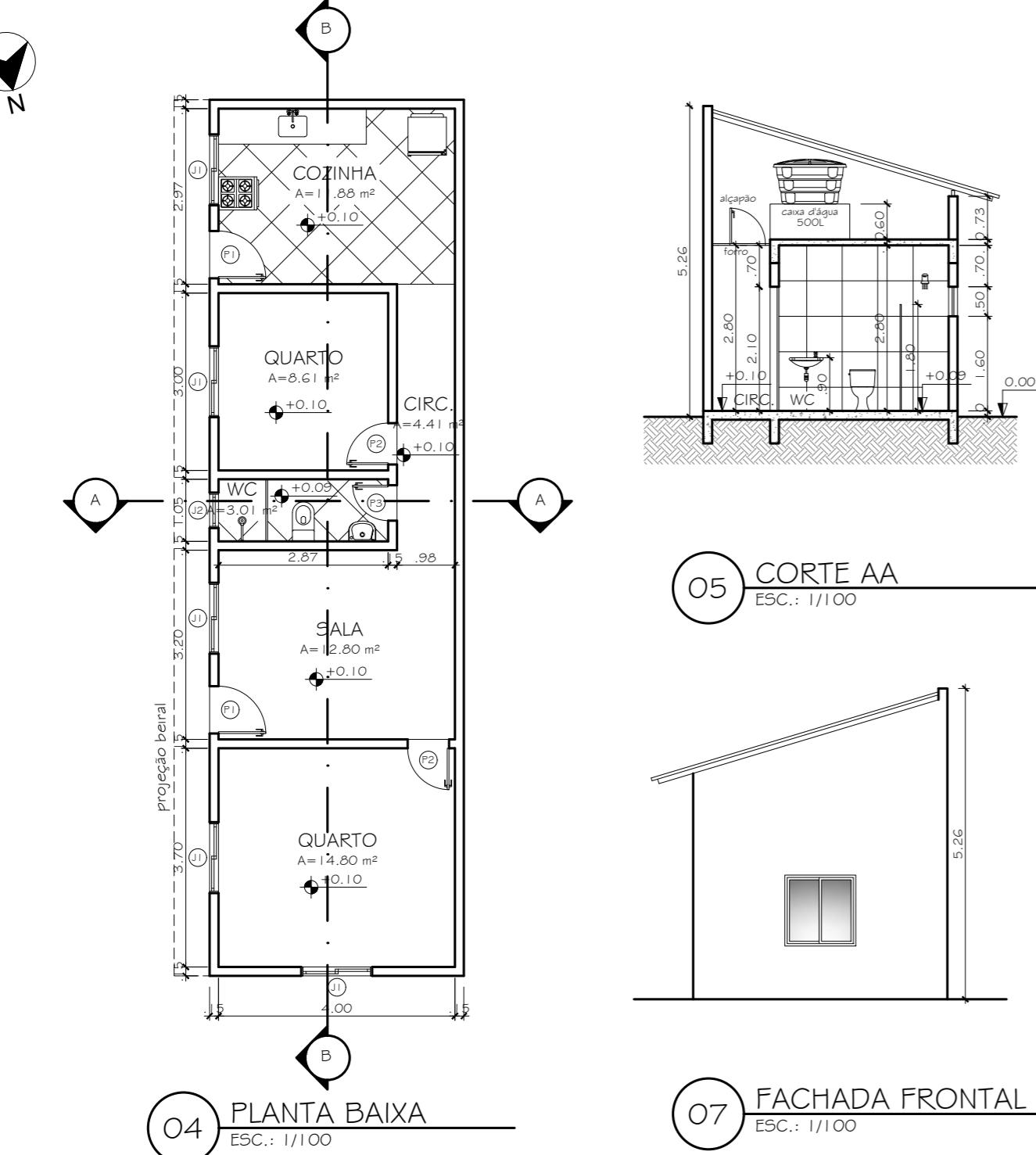
01 PLANTA DE SITUAÇÃO  
ESC.: 1/500



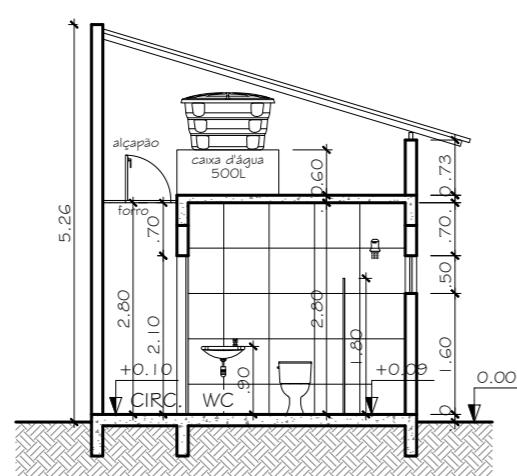
02 PLANTA DE LOCALIZAÇÃO  
ESC.: 1/250



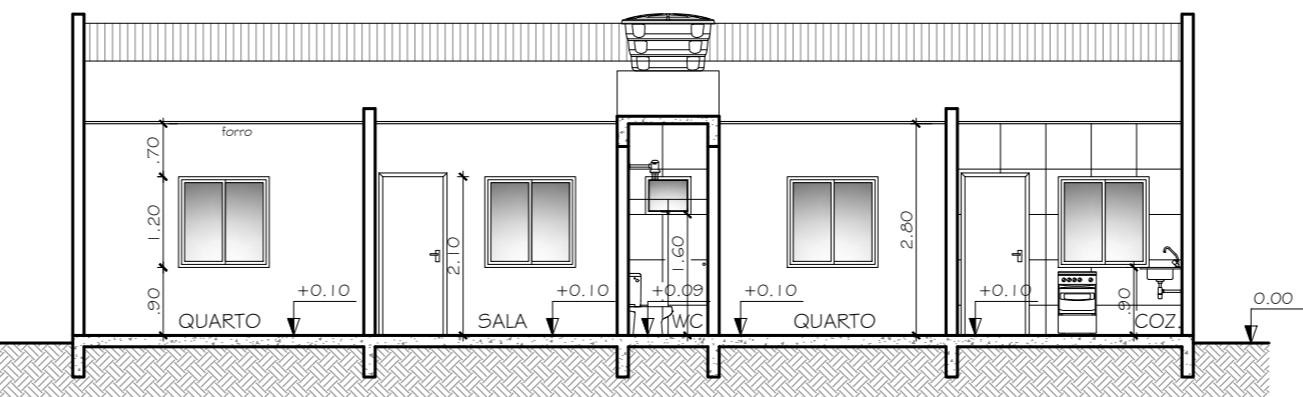
03 PLANTA DE COBERTURA  
ESC.: 1/100



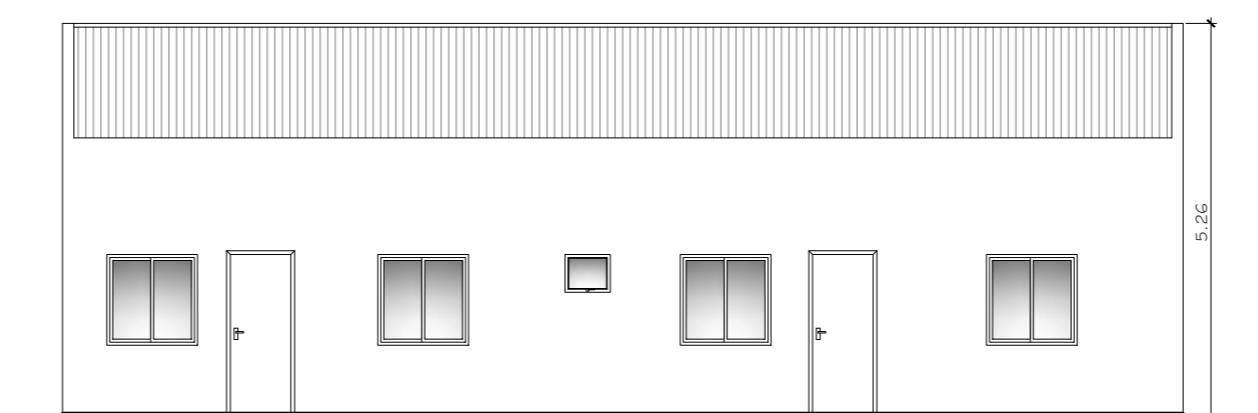
04 PLANTA BAIXA  
ESC.: 1/100



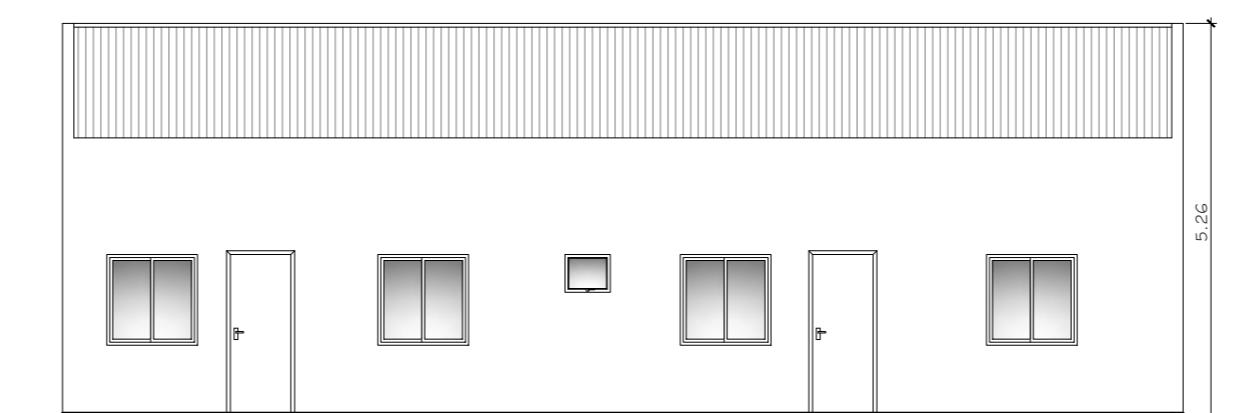
05 CORTE AA  
ESC.: 1/100



06 CORTE BB  
ESC.: 1/100



07 FACHADA FRONTAL  
ESC.: 1/100



08 FACHADA LATERAL  
ESC.: 1/100

#### NOTAS GERAIS

1 - DIMENSÕES EM METRO, EXCETO ONDE INDICADO;  
2 - CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL;

#### QUADRO DE ÁREAS

ÁREA DO TERRENO	439,80 m <sup>2</sup>
ÁREA DA EDIFICAÇÃO	63,73 m <sup>2</sup>
TAXA DE OCUPAÇÃO	14,5 %

#### QUADRO DE ÁREAS DOS AMBIENTES

SALA	12,80 m <sup>2</sup>
QUARTO	14,80 m <sup>2</sup>
WC	3,01 m <sup>2</sup>
CIRCULAÇÃO	4,41 m <sup>2</sup>
QUARTO	8,61 m <sup>2</sup>
COZINHA	11,88 m <sup>2</sup>

#### QUADRO DE ESQUADRIAS

COD	TIPO	LARGURA	ALTURA	PARAPEITO	MATERIAL	QTD	ÁREA (m <sup>2</sup> )
J1	Janela de correr 2 folhas	1,20	1,20	0,90	Vidro	5	1,44
J2	Janela basculante	0,60	0,60	1,60	Vidro	1	0,36
P1	Porta de abrir	0,80	2,10	-	Madeira	2	1,68
P2	Porta de abrir	0,70	2,10	-	Madeira	2	1,47
P3	Porta de abrir	0,60	2,10	-	Madeira	1	1,26

PROPRIETÁRIO:

Fulano de tal  
CPF:xxxxxxxxxxxx

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA PROJETO E PELA EXECUÇÃO DA OBRA

Fulano de tal  
Engenheiro civil ou Arquiteto  
CREA OU CAU: xxxxxxxxx  
CPF:xxxxxxxxxxxxxx

PROJETO DO REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA A, LOTE 13, QUADRA A,  
CONDOMÍNIO PORTO DAS GAIOTAS, BUENA, SÃO FRANCISCO DE ITABAPOANA - RJ

PLANTA DE SITUAÇÃO, PLANTA DE LOCALIZAÇÃO, PLANTA BAIXA, CORTES E FACHADAS

PROJETO:	ORÇAMENTO:	DESENHISTA:	DATA:	EXEC.:	VERIF.:	APROV.:
Fulano de tal		Fulano de tal	08/25	-	-	-

REV.	DESCRÍÇÃO	DATA	EXEC.	VERIF.	APROV.
------	-----------	------	-------	--------	--------

PROJETO:	ORÇAMENTO:	DESENHISTA:	DATA:	EXEC.:	VERIF.:	PRANCHAS:
----------	------------	-------------	-------	--------	---------	-----------

Fulano de tal		Fulano de tal	A	AGO/2025	INDICADA	01/01
---------------	--	---------------	---	----------	----------	-------